












ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

апрель 2022

Всего обращений			Решено	В работе
20			17	3
Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
11.04.2022	Хрустальногорская, 84 – 1 подъезд	Восстановление решёток на лотке ливнестока		
12.04.2022	Калитка у ворот Евгения Савков, 7 и 9	Установка ручки		
13.04.2022	Хрустальногорская, 84 – 2 подъезд	Замена ручки		
13.04.2022	Хрустальногорская, 84 – 1 подъезд 1, 5 этажи	Замена трубопровода ГВС		
22.04.2022	Евгения Савков, 3 – детская площадка	Ремонт карусели, смазка подшипников, очистка механизма.		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъезд № 1 – 6,9,11, 13-14эт, лестничная клетка 15 эт., подъезд № 2- 1эт – 10 шт. Замена стартеров в тамбурах подъезд № 2 - 4, 8, 11 этажей – 6шт. Замена лампы на козырьке входной группы – 5 подъезд – 1шт.
2	Регулировка двери, регулировка доводчика подъезд № 5
3	Установка металлических решёток сточных вод – 4шт.
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Смена ручки подъезд № 2 лестница – 2шт.
9	Замена труб подачи циркуляции – 20 м. подъезд № 1 – с 5 этажа в подвал через перекрытие
10	Ремонт калитки , сварочные работы, окраска калитки
11	Ремонт карусели на детской площадке
12	Ремонт ворот выправка площадки металлической, выправка ловушки створки ворот, сверление отверстий, установка крепежа.
13	Техническое освидетельствование лифтов
14	Весенний осмотр совместно с советом МКД
15	Осмотр детских площадок, МАФ, спортивных комплексов
16	Пуско-наладочные работы лифта подъезд № 2
17	Регулировка привода открывания ворот Евгения Савкова, 7, 9
18	Отключение отопления в МОП